



LEGENDA
LIMITE

Zona studiata = 6.000 mp

Zona reglementata = 855 mp

Aliniament

Regim aliniere

Edificabil

ISr - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI
FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL

Lb - ZONA LOCUINTE COLECTIVE

INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA
ELABORARE PUD/PUZ

CCr - ZONA CIRCULATIE CAROSABILA SI PIETONALA

CCrp - ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRIVATA

Profil stradal propus

Acces propus

UTR

N15	50%
	1,50

UTR NOU

N15-a	50%
	2,00

Rh max = S/D+P+3retras
H max = 16 m (se permite acoperis
tip terasa si acoperis tip sarpanta)

BILANT	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
ISr	3.756.0 mp	62.60 %	2.901.0 mp	48.35 %
Lb	00.0 mp	0.00 %	720.0 mp	12.00 %
CCr	2.244.0 mp	37.40 %	2.379.0 mp	39.65 %
TOTAL	6000.0 mp	100.00 %	6000.0 mp	100.00%

<div>BiG</div> <div>arhigeo</div> <div>Telefon : 0722.588805</div> <div>e-mail: arhi_geo@yahoo.com</div>	DENUMIREA LUCRARII:			NUMAR PROIECT 175/2021	
	INTOCMIRE P.U.Z. - RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII IN ZONA LOCUINTE COLECTIVE PENTRU CONSTRUIRE IMBIL (SUP. ST. 6000 MP)				
	AMPLASAMENT : Mun. Ploiesti, Str. Fortunei, nr. 1, Jud. Prahova			FAZA P.U.Z.	
	BENEFICIAR: APOSTOL ALEXANDRU SI APOSTOL LUCIANA				
	SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu		TITLUL PLANSEI : REGLEMENTARI URBANISTICE	DATA 26.07.2021
	PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu			SCARA 1:500
DESENAT	Sp. planif. ter. Ioana Licu				
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu		NR. PLANSA : U - 03.1		